

SR Medien Group AG  
Hohfuhren 223  
3123 Belp

## Bestätigung: Amtliche Mitteilung (SAA-24Q34KS)

Publikationsdaten	Rubrik	Gemeinden
05.11.2024	Baupublikationen	Saanen
12.11.2024		

---

### Bau- und Ausnahmegesuch Nr. 2024-090 (eBau-Nr. 2024-10347)

**BaugesuchstellerIn:** Karma und Jean-François Liess-Shakarchi, Badweidlistrasse 33, 3780 Gstaad

**ProjektverfasserIn:** Reichenbach Architekten AG, Hanspeter Reichenabch, Dorfstasse 4, 3792 Saanen

**Bauvorhaben:** Erstellung eines Barbecue (Grill) aus Naturstein auf der bestehenden Terrasse

**Strasse/Ort:** Badweidlistrasse 33, 3780 Gstaad

**Parzellen:** 4420

**Nutzungszone:** Wohnzone W2

**Nutzungsart:** Umgebungsgestaltung

**Schutzbereich:** Gewässerschutzbereich Au

**Ausnahmen:** Art. 25 ff. KWaG, Unterschreitung Waldabstand

**Einsprachefrist:** vom 5. November 2024 bis 5. Dezember 2024

**Auflageort:** Bauverwaltung Saanen

**Gesuchsakten:** Es wird auf die aufgelegten Gesuchsakten verwiesen.

**Einsprachen:** Einsprachen und Rechtsverwahrungen sind innerhalb der Einsprachefrist an die Bauverwaltung, 3792 Saanen, einzureichen.

**Lastenausgleich:** Begriff des Lastenausgleichs (Art. 30 BauG): Nutzt ein Grundeigentümer einen Sondervorteil, der ihm durch eine Ausnahmegewilligung oder sonst wie in wesentlicher Abweichung von den örtlichen Bauvorschriften zulasten eines Nachbarn eingeräumt ist, so hat er diesen Nachbarn zu entschädigen, wenn die Beeinträchtigung erheblich ist. Gemäss Art. 31 BauG sind Lastenausgleichsbegehren innerhalb der Einsprachefrist anzumelden.

Saanen, 5. November 2024

Einwohnergemeinde Saanen

Bauverwaltung

---

Erfasst am: 31.10.2024  
Erfasst durch: Bauverwaltung

