

Simmentaler Anzeiger
Herrenmattstrasse 37
3752 Wimmis

Bestätigung: Amtliche Mitteilung (SPI-24VFCB9)

Publikationsdaten

29.08.2024
05.09.2024

Rubrik

Baupublikationen

Gemeinden

Spiez

Baupublikation

Gesuchsteller: AB Group Immo GmbH, Afrim Berisha, Bahnhofstrasse 16, 3627 Heimberg

Projektverfasser: A3 architekten ag, Hauptstrasse 34, 3713 Reichenbach im Kandertal

Bauvorhaben: Sanierung ehemalige Poststelle. Abbruch Obergeschoss und Teilabbruch Sockelgeschoss. Neubau mit 4 Wohnungen auf dem bestehenden Gebäudeteil

Projektänderung: Umnutzung bewilligter Gewerberaum im UG in eine Wohnung

Standort: Hauptstrasse 91, 3646 Einigen / Parz. Nr. 4274

Zone: MKE

Bauart/Bedachung: unverändert gemäss Baubewilligung

Beanspruchte Ausnahme: nach Art. 31 LSV für das Überschreiten der Lärmgrenzwerte

Auflage- und Einsprachefrist bis und mit 30. September 2024

Planaufgabe und Einsprachestelle: Abteilung Hochbau, Planung, Umwelt Spiez, Sonnenfelsstrasse 4, 3700 Spiez.

Planaufgabe auch elektronisch unter: <https://www.portal.ebau.apps.be.ch/public-instances?municipality=20898>

Einsprachen, Rechtsverwahrungen und Lastenausgleichsbegehren können sich nur noch gegen den Inhalt der Projektänderung richten und sind während der Auflagefrist der Abteilung Hochbau/Planung/Umwelt Spiez schriftlich und begründet im Doppel einzureichen. Lastenausgleichsbegehren, die innert der Auflagefrist nicht angemeldet sind, verirken (Art. 30 ff BauG und Art. 26, Abs. 3, Bst. g BewD). Bei Kollektiveinsprachen und vervielfältigten Einsprachen muss angegeben werden, wer die Einsprechergruppe rechtsverbindlich vertritt. Verfügungen und Entscheide können im Anzeiger oder im Amtsblatt veröffentlicht werden, wenn die Postzustellung wegen der grossen Zahl der Einsprachen mit unverhältnismässigem Aufwand verbunden wäre.

Es wird auf die Gesuchsakten verwiesen.

Abteilung Hochbau, Planung, Umwelt

Erfasst am: 26.08.2024

Erfasst durch: Abteilungen Bau

